



**Real 2000 Immobilienbeteiligungsgesellschaft m.b.H.**

Hauptstraße 41, A - 7000 Eisenstadt

Mail: office@real2000.at

Tel.: +43 2682 66 362

Mobil: +43 664 36 39 446

Fax: +43 2682 66 362-4

## Großzügiger Betriebsgrund - sehr gute Lage

Gewerbliches Bauland zum Kauf in A-2544 Leobersdorf



Referenznummer	<b>gst2544-26200-20</b>
Vermarktungsart	<b>Kauf</b>
Grundstücksfläche	<b>26.200,00 m<sup>2</sup></b>

Ort	<b>A-2544 Leobersdorf</b>
Objekt	<b>Grundstück</b>

**Preis: auf Anfrage**

### OBJEKTDDETAILS & AUSSTATTUNG

**Grundstücksfläche** 26.200,00 m<sup>2</sup> **Verfügbarkeit (Text)** nach Vereinbarung

### BESCHREIBUNG

Die günstige geografische Lage und die hervorragende Verkehrsanbindung durch die Süd Autobahn A2 erweisen sich als wichtige Standortfaktoren.

Flächenwidmung: Bauland Betriebsgebiet

### LAGEBESCHREIBUNG

sehr gute Lage  
in der Nähe des Einkaufszentrums Bloomfield

### SONSTIGE ANGABEN

Bitte beachten Sie: zuzüglich zum Kaufpreis betragen die Kaufnebenkosten ca. 10% (z.B. 3,5% Grunderwerbsteuer, Vermittlungsprovision 3% zzgl.Ust., Notariatskosten, Kosten für Grundbucheintragung etc.).

Obige Angaben zum Objekt beruhen auf Informationen der Eigentümer und werden vor Kauf verifiziert.