



Real 2000 Immobilienbeteiligungsgesellschaft m.b.H.

Hauptstraße 41, A - 7000 Eisenstadt

Mail: office@real2000.at

Tel.: +43 2682 66 362

Mobil: +43 664 36 39 446

Fax: +43 2682 66 362-4

3-Zimmerwohnung - großzügiger Balkon mit Fernblick - PROVISIONSFREI und UNBEFRISTET

Wohnung zur Miete in A-7000 Eisenstadt



Referenznummer	mw7000-PM9-T6-21	Ort	A-7000 Eisenstadt
Vermarktungsart	Miete / Pacht	Objekt	Wohnung
Wohnfläche	56,45 m²	Anzahl Zimmer	3
Zustand	Gepflegt		

Gesamtbelastung: 592,02 €

PREISE

Gesamtbelastung	592,02 €	Miete (exkl MWSt)	446,45 €
			MWSt Gesamtsumme
			Mietkosten : 44,65 €
Betriebskosten (exkl MWSt)	91,75 €	Kaution	1.800,00
	Betriebskosten MWSt : 9,18 €		
Freiplatz	Anzahl		

OBJEKTDDETAILS & AUSSTATTUNG

Wohnfläche	56,45 m ²	Gesamtfläche	72,39 m ²
Anzahl Zimmer	3	Anzahl Badezimmer	1
Anzahl separate WC	1	Fläche Balkon/Terasse	15,94 m ²
Boden	Fliesen Laminat	Küche	Einbauküche
Bad	Wanne	Heizungsart	Etagenheizung
Befuerung	Gas	Kabel /Sat-TV	ja
Stellplatzart	Parkplatz	Zustand	Gepflegt
Alter	Neubau	Verfügbarkeit (Text)	ab Mai 2021

ENERGIEPASS

Heizwärmebedarf in kWh/m²/Jahr

167

BESCHREIBUNG

Eisenstadt - Zentrumsnähe zw. Fußgängerzone und Landhaus. Die Wohnung im 3.OG (kein Lift) verfügt über ein Wohnzimmer, zwei Schlafräume, eine Küche mit Küchenzeile inkl. Geräte, ein Bad und ein separates WC. Die großzügige Terrasse bietet einen wunderbaren Fernblick über die Dächer von Eisenstadt. Die Beheizung erfolgt über eine Gas-Etagenheizung. Ein Parkplatz kann bei Bedarf zusätzlich angemietet werden.

AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG

Parkplatz kann separat angemietet werden

LAGEBESCHREIBUNG

Nähe Schlosspark
Zentrumsnähe

SONSTIGE ANGABEN

verfügbar ab Mai 2021

Bitte beachten Sie: vor Mietbeginn sind 3 BMM Kautions zu entrichten. // PROVISIONSFREI