

HEINZ WESTERMAYER green-zac Immobilienvermittlung

Edling-Seizerstrasse 58, A - 8793 Trofaiach

Mail: hewestermayer@gmail.com

Tel.:

Mobil: 0664/8418171

TOPGELEGENHEIT ! 8741 Weißkirchen - großes, teilbares Grundstück

Grundstück zum Kauf in A-8741 Weißkirchen in Steiermark



Referenznummer	8741/1	Ort	A-8741 Weißkirchen in Steiermark
Adresse	Judenburgerstrasse 20	Vermarktungsart	Kauf
Objekt	Grundstück	Grundstücksfläche	2.400,00 m²
Kaufpreis: 204.000,00 €			

PREISE

Kaufpreis 204.000,00 € **Maklerprovision** 3% zzgl. 20% MWST

OBJEKTDDETAILS & AUSSTATTUNG

Grundstücksfläche 2.400,00 m² **Verfügbarkeit (Text)** ab sofort

BESCHREIBUNG

Das Grundstück mit einer Gesamtgröße von ca. 2400 m² (auch eine Parzellierung in 2 Grundstücke wäre möglich) ist vollkommen eben, sehr sonnig und bietet eine ruhige Lage nahe dem Ortszentrum (Infrastruktur wie Schulen, Ärzte, Kindergarten, Einkaufsmöglichkeiten sind gut auch zu Fuß erreichbar).

Es ist derzeit noch als Freiland ausgewiesen, wobei aber eine Umwidmung in Bauland bereits bei der Gemeinde beantragt wurde (mit grundsätzlich positiver Beurteilung seitens der Gemeinde). Die Umwidmung sollte dann bei einem Kaufentscheid vollzogen werden (Kosten hierfür fallen lt. Gemeinde keine an!).

Die Aufschließung, Kanal, Wasser, Strom (Kosten ca. 3.600,- für Strom), evtl. Fernwärme muss noch durchgeführt werden und sind dafür die Möglichkeiten in unmittelbarer Nähe gegeben.

LAGEBESCHREIBUNG

sonnige Ruhelage nahe dem Ortszentrum

SONSTIGE ANGABEN

Kontaktieren Sie uns, wir haben noch weitere Objekte.

Die Beschreibung basiert auf nicht überprüften Angaben des Eigentümers.

Vermittlungshonorar 3%

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Haftungsausschluß:

Es wird keinerlei Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Homepage und der Website übernommen, Irrtümer sind vorbehalten. Alle Angebote in der Datenbank sind freibleibend und vorbehaltlich Zwischenverkauf.

Der Benutzer anerkennt den Gebrauch der Websites auf eigene Gefahr, sodass niemanden, der an der Erstellung der Informationen beteiligt war, eine (in-)direkte Haftung für (Folge-) Schäden trifft bzw. diese bis auf das gesetzlich äußerste zulässige Maß beschränkt wird.

Green-zac Immobilien - Heinz Westermayer, Edling-Seizerstrasse 58, A-8793 Trofaiach, +43 (0)664/8418171, haftet nicht für den Inhalt externer Internetseiten, die über Links von dieser Website erreicht werden können oder die ihrerseits auf diese Website verweisen.



IHR ANSPRECHPARTNER:

Westermayer Heinz

Mail: vermoegensberatung.westermayer@utanet.at

Tel.:

Mobil: 0664/8418171